ประกาศเทศบาลตำบลบ่อปลาทอง
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

.....

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี นั้น

ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลบ่อปลาทอง จึงได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตเทศบาลตำบลบ่อปลาทอง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลบ่อปลาทอง

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิ์ยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิ์อุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) ที่แนบเรียนมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลบ่อปลาทอง ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างชุดนี้สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ฉบับต่อๆไปได้ หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลบ่อปลาทอง โทรศัพท์หมายเลข ๐-๔๔๐๘-๑๐๘๕ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายรัตน์สุพล งามดี)
ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่
นายกเทศมนตรีตำบลบ่อปลาทอง

ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดนครราชสีมา
เรื่อง บัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง

ด้วยคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐได้ประกาศกำหนดวันเริ่มใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ในวันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ (๑) มาตรา ๑๘ และมาตรา ๑๙ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๑๑ แห่งกฎกระทรวงการกำหนดราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง การจัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๓

คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดนครราชสีมา ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ ได้มีมติเห็นชอบบัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างในจังหวัดนครราชสีมาแล้ว จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า "ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดนครราชสีมา เรื่อง บัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง"

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ จนถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

ข้อ ๓ ให้ใช้บัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างแนบท้ายประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายวิเชียร จันทรโณทัย)
ผู้ว่าราชการจังหวัดนครราชสีมา
ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดนครราชสีมา

บัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง
ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒
จังหวัดนครราชสีมา

รหัส	สิ่งปลูกสร้าง	บาทต่อตารางเมตร	หมายเหตุ
๑๐๑	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	๗,๘๕๐	
๑๐๒	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	๗,๙๐๐	
๑๐๓	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	๘,๕๐๐	
๑๐๔	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	๗,๕๐๐	
๑๐๕	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	๘,๓๐๐	
๑๐๖	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	๗,๗๕๐	
๑๐๗	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	๘,๒๕๐	
๑๐๘	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	๘,๑๕๐	
๑๐๙	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น	๗,๘๕๐	
๑๑๐	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	๘,๖๕๐	
๑๑๑	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	๘,๕๕๐	
๑๑๒	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	๘,๔๕๐	
๒๐๑	บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว	๗,๔๕๐	
๒๐๒	บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)สองชั้น	๗,๓๐๐	
๒๐๓	บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)สามชั้น	๗,๔๐๐	
๒๐๔	บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)สี่ชั้น	๗,๕๐๐	
๓๐๑	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	๗,๓๕๐	
๓๐๒	ห้องแถวไม้สองชั้น	๗,๕๕๐	
๓๐๓	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	๗,๓๕๐	
๔๐๑	ตึกแถวชั้นเดียว	๗,๕๕๐	
๔๐๒	ตึกแถวสองชั้น	๘,๐๕๐	
๔๐๓	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	๘,๐๐๐	มีชั้นลอย
๔๐๔	ตึกแถวสามชั้น	๘,๒๐๐	
๔๐๕	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	๘,๒๐๐	มีชั้นลอย
๔๐๖	ตึกแถวสี่ชั้น	๘,๓๐๐	
๔๐๗	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	๘,๓๐๐	มีชั้นลอย
๔๐๘	ตึกแถวห้าชั้น	๘,๓๐๐	
๔๐๙	ตึกแถวหกชั้น	๘,๔๐๐	

รหัส	สิ่งปลูกสร้าง	บาทต่อตารางเมตร	หมายเหตุ
๕๐๑	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน ๓๐๐ ตารางเมตร	๕,๗๐๐	
๕๐๒	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า ๓๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป	๓,๔๕๐	
๕๐๓	เรือนคนใช้ /ครัว	๖,๒๕๐	
๕๐๔	โรงจอดรถ	๒,๕๐๐	
๕๐๕	สถานศึกษา	๗,๓๕๐	
๕๐๖/๑	โรงแรม ความสูงไม่เกิน ๕ ชั้น	๙,๖๐๐	
๕๐๖/๒	โรงแรม ความสูงเกินกว่า ๕ ชั้นขึ้นไป	๙,๗๐๐	
๕๐๗	โรงมหรสพ	๗,๙๕๐	
๕๐๘	สถานพยาบาล	๙,๒๐๐	
๕๐๙/๑	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน ๕ ชั้น	๗,๕๕๐	
๕๐๙/๒	สำนักงาน ความสูงเกินกว่า ๕ ชั้นขึ้นไป	๘,๖๐๐	
๕๑๐	ภัตตาคาร	๖,๘๐๐	
๕๑๑/๑	ห้างสรรพสินค้า	๙,๒๕๐	
๕๑๑/๒	อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	๗,๗๐๐	
๕๑๒	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	๕,๒๕๐	พื้นที่อาคารและบริเวณหัวจ่าย
๕๑๓	โรงงาน	๖,๐๐๐	
๕๑๔	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร	๓,๖๕๐	พื้นที่ของแต่ละอาคาร
๕๑๕	ตลาด พื้นที่เกินกว่า ๑,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป	๓,๘๕๐	พื้นที่ของแต่ละอาคาร
๕๑๖	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	๙,๑๐๐	
๕๑๗	โรงเลี้ยงสัตว์	๒,๒๕๐	
๕๑๘	โรงงานซ่อมรถยนต์	๕,๘๕๐	
๕๑๙	อาคารจอดรถ	๕,๗๕๐	
๕๒๐/๑	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน ๕ ชั้น	๘,๑๐๐	
๕๒๐/๒	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า ๕ ชั้นขึ้นไป	๘,๗๐๐	
๕๒๑	ป้อมยาม	๕,๔๕๐	
๕๒๒	อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์	๕,๕๐๐	พื้นที่สำนักงานและส่วนบริการ
๕๒๓	ห้องน้ำรวม	๖,๒๐๐	
๖๐๑	รั้วคอนกรีต	๒,๑๐๐	รวมประตู
๖๐๒	รั้วลวดหนาม	๔๕๐	รวมประตู
๖๐๓	รั้วสังกะสี	๕๕๐	รวมประตู
๖๐๔	รั้วลวดถัก	๑,๐๐๐	รวมประตู
๖๐๕	รั้วไม้	๑,๓๕๐	รวมประตู

รหัส	สิ่งปลูกสร้าง	บาทต่อตารางเมตร	หมายเหตุ
๖๐๖	รั้วเหล็กดัด	๒,๕๕๐	รวมประตู
๖๐๗	รั้วอัลลอยด์	๕,๘๐๐	รวมประตู
๖๐๘	สระว่ายน้ำ	๗,๙๐๐	
๖๐๙	ลานกีฬาอเนกประสงค์	๘๐๐	
๖๑๐	ถนนคอนกรีต	๘๕๐	
๖๑๑	ลานคอนกรีต	๕๐๐	
๖๑๒	ถนนลาดยาง	๖๐๐	
๖๑๓	ป้ายโฆษณา	๗,๘๐๐	พื้นที่โครงสร้างส่วนที่ติดตั้งป้าย
๖๑๔	ท่าเทียบเรือ	๑๒,๐๐๐	

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายวิเชียร จันทรโณทัย)
ผู้ว่าราชการจังหวัดนครราชสีมา
ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดนครราชสีมา

ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดนครราชสีมา
เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่น นอกเหนือจากโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.)

ด้วยคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐได้ประกาศกำหนดวันเริ่มใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ในวันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ (๑) มาตรา ๑๘ และมาตรา ๑๙ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๑๐ แห่งกฎกระทรวงการกำหนดราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง การจัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๓

คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดนครราชสีมา ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๔ ได้มีมติเห็นชอบบัญชีราคาประเมินที่ดิน ในจังหวัดนครราชสีมาแล้ว จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า "ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดนครราชสีมา เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.)"

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ จนถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

ข้อ ๓ ให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) แนบท้ายประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายวิเชียร จันทรโณทัย)
ผู้ว่าราชการจังหวัดนครราชสีมา
ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดนครราชสีมา

บัญชีราคาประเมินที่ดิน

สำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.)

ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดนครราชสีมาได้กำหนดไว้ในการประชุม

ครั้งที่ ๒/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๔

เทศบาลตำบลบ่อปลาทอง

อำเภอปักธงชัย

จังหวัดนครราชสีมา

หน่วยที่	ที่ดินบริเวณ		ราคาประเมิน		หมายเหตุ
			ตารางวาละ (บาท)	ไร่ละ (บาท)	
๑	ที่ดินติดทางหลวงแผ่นดิน	ระยะ ๖๐ เมตร	๓๕๐	๑๔๐,๐๐๐	
๒	ที่ดินติดทางหลวงชนบท	ระยะ ๖๐ เมตร	๓๕๐	๑๔๐,๐๐๐	
๓	ที่ดินติดถนน ซอย ทาง	ระยะ ๖๐ เมตร	๑๕๐	๖๐,๐๐๐	
๔	ที่ดินนอกเหนือจากหน่วยที่ ๑-๓		๑๐๐	๔๐,๐๐๐	

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๔

(นางปุญชรัสมิ์ สินศักดิ์ชัย)
ธนารักษ์พื้นที่นครราชสีมา ปฏิบัติราชการแทน
ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดนครราชสีมา

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง															
1	โฉนด	49722	0	1	50	2	135	300	40500												40500			40500	0.02
						3	15	300	4500												4500			4500	0.3
						2				1	106-บ้านพัก	ไม้/ตึก		212		7750	1643000	45	85	246450	246450			246450	0.02
						2						ไม้/ตึก		30		7750	232500	4	8	213900	213900				0.02
						3						ไม้/ตึก		60		7750	465000	45	85	69750	69750			69750	0.3
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของบุคคลอื่น															
1	โฉนด	49722	0	1	50	2	135	300	40500												40500			40500	0.02
						3	15	300	4500												4500			4500	0.3
						2				1	106-บ้านพัก	ไม้/ตึก		212		7750	1643000	45	85	246450	246450			246450	0.02
						2						ไม้/ตึก		30		7750	232500	4	14	199950	199950				0.02
						3						ไม้/ตึก		60		7750	465000	45	85	69750	69750			69750	0.3
																						ภาษีที่ต้องชำระที่ปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตรว.	ราคาประเมินต่อตรว.(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของคนเอง															
1	โฉนด	68314	2	2	0	1	1000	260	260000												260000			260000	0.01
2	โฉนด	46631	5	0	0	2	1964.75	310	609073												609072.5			609072.5	0.02
						3	12.25	310	3797.5												3797.5			3797.5	0.3
						2	23	310	7130												7130			7130	0.02
						2				1	103-บ้านพัก	ตึก		90		8500	765000	7	7	711450	711450			711450	0.02
						3						ตึก		49		8500	416500	7	7	387345	387345			387345	0.3
						2				2	201-บ้านแถว	ตึก		48		7450	357600	7	7	332568	332568			332568	0.02
						2				3	201-บ้านแถว	ตึก		44		7450	327800	7	7	304854	304854			304854	0.02
						2				4	504-โรงจอดรถ	ตึกไม้		48		2500	120000	7	18	98400	98400			98400	0.02
						2				5	103-บ้านพัก	ตึก/ไม้		27		8500	229500	7	18	188190	188190			188190	0.02
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง															
1	โฉนด	31880	4	3	27	2	2314.13	310	717380												717380.3			717380.3	0.02
						3	7.87	310	2439.7												2439.7			2439.7	0.3
						2				1	103-บ้านพัก	ตึก		91		8500	773500	30	50	386750	386750			386750	0.02
						3						ตึก		31.5		8500	267750	30	50	133875	133875			133875	0.3
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง																
1	โฉนด	28842	11	1	50	1	4490	220	987800												987800		50ลบ	987800	0.01
						3	10	220	2200												2200			2200	0.3
						2	50	220	11000												11000			11000	0.02
						2				1	401-ตึกแถว	ตึก		32		7550	241600	19	28	173952	173952		50ลบ	173952	0.02
						3						ตึก		40		7550	302000	19	28	217440	217440			217440	0.3
						2				2	106-บ้านพัก	ตึก/ไม้		168		7750	1302000	19	70	390600	390600		50ลบ	390600	0.02
																							ภาษีที่ต้องชำระปี 2568		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตรว.	ราคาประเมินต่อตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของคนอื่น															
1	โฉนด	47597	0	3	78	2	364	300	109200												109200			109200	0.02
						3	14	300	4200												4200			4200	0.3
						2				1	401-ตึกแถว	ตึก		66		7550	498300	11	12	438504	438504			438504	0.02
						2						ตึก		90		7550	679500	11	12	597960	597960			597960	0.02
						3						ตึก		56		7550	422800	11	12	372064	372064			372064	0.3
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของบุคคลอื่น															
1	โฉนด	47597	0	3	78	2	375	300	112500												112500			112500	0.02
						3	3	300	900												900			900	0.3
						2				1	401-ตึกแถว	ตึก		35		7550	264250	8	8	243110	243110			243110	0.02
						3						ตึก		12		7550	90600	8	8	83352	83352			83352	0.3
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตรกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตรว.	ราคาประเมินต่อตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง																									
1	โฉนด	7633	10	1	12	1	4112	100	411200												411200			411200	0.01
2	โฉนด	73323	0	2	74	1	274	300	82200												82200			82200	0.01
3	โฉนด	12142	6	2	11	1	2611	100	261100												261100			261100	0.01
4	โฉนด	47597	0	3	78	2	361	300	108300												108300			108300	0.02
						3	17	300	5100												5100			5100	0.3
						2				1	401-ตึกแถว	ตึก		35		7550	264250	8	8	243110	243110			243110	0.02
						3						ตึก		12		7550	90600	8	8	83352	83352			83352	0.3
						2				2	401-ตึกแถว	ตึก		66		7550	498300	11	12	438504	438504			438504	0.02
						2						ตึก		90		7550	679500	11	12	597960	597960			597960	0.02
						3						ตึก		56		7550	422800	11	12	372064	372064			372064	0.3
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตรว.	ราคาประเมินต่อตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง																									
1	โฉนด	44877	2	3	80	1	1180	100	118000												118000			118000	0.01
2	โฉนด	58856	0	1	0	1	100	100	10000												10000			10000	0.01
3	โฉนด	72610	0	1	7	1	107	100	10700												10700			10700	0.01
4	โฉนด	73324	0	1	55	2	151.3	300	45390												45390			45390	0.02
						3	3.7	300	1110												1110			1110	0.3
						2				1	103-บ้านพัก	ตึก		88		8500	748000	26	42	433840	433840			433840	0.02
						3						ตึก		14.7		8500	124950	26	42	72471	72471			72471	0.3
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเองอื่น																									
1	โฉนด	32461	4	1	47	1	1747	100	174700												174700			174700	0.01
2	โฉนด	34959	9	1	57	2	3744.5	220	823790												823790			823790	0.02
						3	12.5	220	2750												2750			2750	0.3
						2				1	103-บ้านพัก	ตึก		190		8500	1615000	36	62	613700	613700			613700	0.02
						3						ตึก		50		8500	425000	36	62	161500	161500			161500	0.3
						2				2	504-โรงจอดรถ	ตึก		48		2500	120000	7	7	111600	111600			111600	0.02
						1				3	517-โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้		70		2250	157500	36	93	11025	11025			11025	0.01
						2				4	103-บ้านพัก	ตึก		195		8500	1657500	16	22	1292850	1292850			1292850	0.02
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตรกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง																									
1	โฉนด	34958	6	2	70	2	2655	220	584100												584100			584100	0.02
						3	15	220	3300												3300			3300	0.3
						2				1	106-บ้านพัก	ตึก/ไม้		186		7750	1441500	22	85	216225	216225			216225	0.02
						3						ตึก/ไม้		60		7750	465000	22	85	69750	69750			69750	0.3
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง																									
1	โฉนด	46845	0	0	45.5	2	44	300	13200												13200			13200	0.02
						3	1.5	300	450												450			450	0.3
						2				1	106-บ้านพัก	ตึก/ไม้		98		7750	759500	28	85	113925	113925			113925	0.02
						3						ตึก/ไม้		6		7750	46500	28	85	6975	6975			6975	0.3
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2567			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง																									
1	โฉนด	46833	0	1	8	2	105.2	300	31560												31560		10ลบ	31560	0.02
						3	2.8	300	840												840			840	0.3
						2				1	103-บ้านพัก	ตึก		49		8500	416500	39	68	133280	133280		10ลบ	133280	0.02
						3						ตึก		11.2		8500	95200	39	68	30464	30464			30464	0.3
						2				2	504-โรงจอดรถ	ตึก		24		2500	60000	39	68	19200	19200			19200	0.02
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง																									
1	โฉนด	28818	0	3	24	2	324	310	100440												100440			100440	0.02
						3	3.4	310	1054												1054			1054	0.3
						2				1	401-ตึกแถว	ตึก		48		7550	362400	8	8	333408	333408			333408	0.02
						3						ตึก		13.6		7550	102680	8	8	94465.6	94465.6			94465.6	0.3
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง																									
1	โฉนด	9074	4	1	83	1	1783	100	178300												178300			178300	0.01
2	โฉนด	47189	0	3	76	1	376	400	150400												150400			150400	0.01
3	โฉนด	28909	0	1	58	2	146.75	100	14675												14675			14675	0.02
						3	11.25	100	1125												1125			1125	0.3
						2				1	103-บ้านพัก	ตึก		144		8500	1224000	8	8	1126080	1126080			1126080	0.02
						3						ตึก		45		8500	382500	8	8	351900	351900			351900	0.3
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของบุคคลอื่น																									
1	โฉนด	28818	0	3	24	2	324	310	100440												100440			100440	0.02
						3	3.4	310	1054												1054			1054	0.3
						2				1	401-ตึกแถว	ตึก		48		7550	362400	8	8	333408	333408			333408	0.02
						3						ตึก		13.6		7550	102680	8	8	94465.6	94465.6			94465.6	0.3
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตรกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง																									
1	โฉนด	16814	10	0	53	1	4053	250	1013250												1013250			1013250	0.01
2	โฉนด	85868	1	3	26	2	712	400	284800												284800			284800	0.02
						3	14	400	5600												5600			5600	0.3
						2				1	103-บ้านพัก	ตึก		256		8500	2176000	24	38	1349120	1349120			1349120	0.02
						3						ตึก		56		8500	476000	24	38	295120	295120			295120	0.3
						2				2	504-โรงจอดรถ	ตึก		36		2500	90000	24	38	55800	55800			55800	0.02
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตรว.	ราคาประเมินต่อตรว.(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของบุคคลอื่น																									
1	โฉนด	85868	1	3	26	2	712	400	284800												284800			284800	0.02
						3	14	400	5600												5600			5600	0.3
						2				1	103-บ้านพัก	ตึก		256		8500	2176000	24	38	1349120	1349120			1349120	0.02
						3						ตึก		56		8500	476000	24	38	295120	295120			295120	0.3
						2				2	504-โรงจอดรถ	ตึก		36		2500	90000	24	38	55800	55800			55800	0.02
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง																									
1	โฉนด	40363	2	3	97	1	1197	300	359100												359100			359100	0.01
2	โฉนด	49036	0	2	0	2	191	400	76400												76400			76400	0.02
						3	9	400	3600												3600			3600	0.3
						2				1	106-บ้านพัก	ตึก/ไม้		117		7750	906750	32	85	136012.5	136012.5			136012.5	0.02
						3				2	103-บ้านพัก	ตึก		36		8500	306000	32	54	140760	140760			140760	0.3
						2						ตึก		40		8500	340000	32	54	156400	156400			156400	0.02
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง																									
1	โฉนด	15050	2	0	28	1	828	100	82800												82800			82800	0.01
2	โฉนด	46874	1	3	26	2	714.75	300	214425												214425			214425	0.02
						3	11.25	300	3375												3375			3375	0.3
						2				1	103-บ้านพัก	ตึก/ไม้		100		8500	850000	51	85	127500	127500			127500	0.02
						3						ตึก/ไม้		45		8500	382500	51	85	57375	57375			57375	0.3
						2				2	103-บ้านพัก	ตึก		42		8500	357000	5	5	339150	339150			339150	0.02
						2				3	103-บ้านพัก	ตึก		42		8500	357000	4	4	342720	342720			342720	0.02
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง																									
1	โฉนด	9044	9	2	26	1	3826	140	535640												535640			535640	0.01
2	โฉนด	47580	0	2	60	2	256.25	280	71750												71750			71750	0.02
						3	3.75	280	1050												1050			1050	0.3
						2				1	106-บ้านพัก	ตึก/ไม้		80		7750	620000	43	85	93000	93000			93000	0.02
						3						ตึก/ไม้		15		7750	116250	43	85	17437.5	17437.5			17437.5	0.3
						2				2	101-บ้านพัก	ไม้		65		7850	510250	8	30	357175	357175			357175	0.02
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของบุคคลอื่น																									
1	โฉนด	47580	0	2	60	2	256.25	280	71750												71750			71750	0.02
						3	3.75	280	1050												1050			1050	0.3
						2				1	106-บ้านพัก	ตึก/ไม้		80		7750	620000	43	85	93000	93000			93000	0.02
						3						ตึก/ไม้		15		7750	116250	43	85	17437.5	17437.5			17437.5	0.3
						2				2	101-บ้านพัก	ไม้		65		7850	510250	8	30	357175	357175			357175	0.02
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง																									
1	โฉนด	85836	0	0	63	2	59.25	400	23700												23700			23700	0.02
						3	3.75	400	1500												1500			1500	0.3
						2				1	103-บ้านพัก	ตึก		56		8500	476000	18	26	352240	352240			352240	0.02
						3				2	103-บ้านพัก	ตึก		15		8500	127500	48	76	30600	30600			30600	0.3
						2						ตึก		12		8500	102000	48	76	24480	24480			24480	0.02
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง																										
1	โฉนด	16815	6	2	84	1	2684	130	348920												348920			348920	0.01
2	โฉนด	77078	1	0	62	1	462	100	46200												46200			46200	0.01
3	โฉนด	77079	0	3	94	1	394	100	39400												39400			39400	0.01
4	โฉนด	77080	1	0	89	1	489	100	48900												48900			48900	0.01
5	โฉนด	46900	0	2	35	2	231	400	92400												92400			92400	0.02
						3	4	400	1600												1600			1600	0.3
						2				1	103-บ้านพัก	ตึก		130		8500	1105000	23	36	707200	707200			707200	0.02
						2				2	101-บ้านพัก	ไม้		12.3		7850	96555	10	30	67588.5	67588.5			67588.5	0.02
						2				3	103-บ้านพัก	ตึก		182		8500	1547000	20	30	1082900	1082900			1082900	0.02
						2				4	504-โรงจอดรถ	ตึก		16		2500	40000	12	14	34400	34400			34400	0.02
						3				5	103-บ้านพัก	ตึก		16		8500	136000	12	14	116960	116960			116960	0.3
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของบุคคลอื่น																									
1	โฉนด	39190	8	0	61	2	3248.5	250	812125												812125			812125	0.02
						3	12.5	250	3125												3125			3125	0.3
						2				1	106-บ้านพัก	ตึก/ไม้		163		7750	1263250	22	85	189487.5	189487.5			189487.5	0.02
						3						ตึก/ไม้		50		7750	387500	22	85	58125	58125			58125	0.3
						2				2	504-จอดรถ	ตึก		198		2500	495000	22	34	326700	326700			326700	0.02
						2				3	504-จอดรถ	ไม้		25		2500	62500	22	93	4375	4375			4375	0.02
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง																									
1	โฉนด	39190	8	0	61	2	3248.5	250	812125												812125			812125	0.02
						3	12.5	250	3125												3125			3125	0.3
						2				1	106-บ้านพัก	ตึก/ไม้		163		7750	1263250	22	85	189487.5	189487.5			189487.5	0.02
						3						ตึก/ไม้		50		7750	387500	22	85	58125	58125			58125	0.3
						2				2	504-จอดรถ	ตึก		198		2500	495000	22	34	326700	326700			326700	0.02
						2				3	504-จอดรถ	ไม้		25		2500	62500	22	93	4375	4375			4375	0.02
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส.1

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ							
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง																
1	โฉนด	28666	2	0	55	1	855	100	85500												85500		50ลบ	85500	0.01
2	โฉนด	28665	2	3	61	1	1161	260	301860												301860		50ลบ	301860	0.01
3	โฉนด	47246	0	1	10	2	106.25	300	31875												31875		50ลบ	31875	0.02
						3	3.75	300	1125												1125			1125	0.3
						2				1	106-บ้านพัก	ไม้/ตึก		195		7750	1511250	46	85	226687.5	226687.5		50ลบ	226687.5	0.02
						3				2	106-บ้านพัก	ไม้/ตึก		15		7750	116250	46	85	17437.5	17437.5		50ลบ	17437.5	0.3
																							ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของบุคคลอื่น															
1	โฉนด	47246	0	1	10	2	106.25	300	31875												31875		50ลบ	31875	0.02
						3	3.75	300	1125												1125			1125	0.3
						2				1	106-บ้านพัก	ไม้/ตึก		195		7750	1511250	46	85	226687.5	226687.5		50ลบ	226687.5	0.02
						3				2	106-บ้านพัก	ไม้/ตึก		15		7750	116250	46	85	17437.5	17437.5		50ลบ	17437.5	0.3
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง															
1	โฉนด	60254	0	3	96	1	396	350	138600												138600		50ลบ	138600	0.01
2	โฉนด	15064	0	3	76	1	376	300	112800												112800		50ลบ	112800	0.01
3	โฉนด	53801	0	1	0	2	94	350	32900												32900		50ลบ	32900	0.02
						3	6	350	2100												2100			2100	0.3
						2				1	103-บ้านพัก	ตึก		96		8500	816000	14	18	669120	669120	50ลบ	669120	0.02
						3				2	103-บ้านพัก	ตึก		24		8500	204000	14	18	167280	167280		167280	0.3
						2				3	103-บ้านพัก	ตึก		70		8500	595000	14	18	487900	487900	10ลบ	487900	0.02
																							ภาษีที่ต้องชำระปี 2568		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตรกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตรว.	ราคาประเมินต่อตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของบุคคลอื่น															
1	โฉนด	53801	0	1	0	2	94	350	32900												32900		50ลบ	32900	0.02
						3	6	350	2100												2100			2100	0.3
						2				1	103-บ้านพัก	ตึก		96		8500	816000	14	18	669120	669120		50ลบ	669120	0.02
						3				2	103-บ้านพัก	ตึก		24		8500	204000	14	18	167280	167280			167280	0.3
						2				3	103-บ้านพัก	ตึก		70		8500	595000	14	18	487900	487900		10ลบ	487900	0.02
																								ภาษีที่ต้องชำระปี 2568	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง																
1	โฉนด	73339	0	2	50	2	239.5	400	95800												95800		50ลบ	95800	0.02
						3	10.5	400	4200												4200			4200	0.3
						2				1	103-บ้านพัก	ตึก		104		8500	884000	11	12	777920	777920		50ลบ	777920	0.02
						3						ตึก		42		8500	357000	11	12	314160	314160			314160	0.3
						2				2	103-บ้านพัก	ตึก/ไม้		105		8500	892500	11	34	589050	589050		10ลบ	589050	0.02
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของบุคคลอื่น															
1	โฉนด	73339	0	2	50	2	239.5	400	95800												95800		50ลบ	95800	0.02
						3	10.5	400	4200												4200			4200	0.3
						2				1	103-บ้านพัก	ตึก		104		8500	884000	11	12	777920	777920		50ลบ	777920	0.02
						3						ตึก		42		8500	357000	11	12	314160	314160			314160	0.3
						2				2	103-บ้านพัก	ตึก/ไม้		105		8500	892500	11	34	589050	589050		10ลบ	589050	0.02
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตรว.	ราคาประเมินต่อตรว.(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ							
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของบุคคลคนอื่น																
1	โฉนด	49297	0	2	46	2	226	300	67800												67800		50ลบ	67800	0.02
						3	20	300	6000												6000			6000	0.3
						2				1	103-บ้านพัก	ตึก		40		8500	340000	19	28	244800	244800		50ลบ	244800	0.02
						3						ตึก		80		8500	680000	19	28	489600	489600			489600	0.3
						2				2	103-บ้านพัก	ตึก		50		8500	425000	19	28	306000	306000		50ลบ	306000	0.02
																								ภาษีที่ต้องชำระปี 2568		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของคนอื่น															
1	โฉนด	37251	1	0	42	1	442	300	132600												132600		50ลบ	132600	0.01
2	โฉนด	16686	3	3	24	1	1524	300	457200												457200		50ลบ	457200	0.01
3	โฉนด	49297	0	2	46	2	226	300	67800												67800		50ลบ	67800	0.02
						3	20	300	6000												6000			6000	0.3
						2				1	103-บ้านพัก	ตึก		40		8500	340000	19	28	244800	244800		50ลบ	244800	0.02
						3						ตึก		80		8500	680000	19	28	489600	489600			489600	0.3
						2				2	103-บ้านพัก	ตึก		50		8500	425000	19	28	306000	306000		50ลบ	306000	0.02
																								ภาษีที่ต้องชำระปี 2568	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตรว.	ราคาประเมินต่อตรว.(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ							
ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง																										
1	โฉนด	69340	0	0	3	2	3	400	1200												1200		50ลบ	1200	0.02
2	โฉนด	84148	0	0	48	2	48	400	19200												19200		50ลบ	19200	0.02
3	โฉนด	69339	1	3	56	2	744	400	297600												297600		50ลบ	297600	0.02
						3	12	400	4800												4800			4800	0.3
						2				1	103-บ้านพัก	ตึก		170		8500	1445000	16	22	1127100	1127100		50ลบ	1127100	0.02
						3						ตึก		48		8500	408000	16	22	318240	318240			318240	0.3
						2				2	504-โรงจอด	ตึก		60		2500	150000	16	22	117000	117000		50ลบ	117000	0.02
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ					
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง														
1	โฉนด	60085	0	1	0	2	100	100	10000												10000		50ลบ	10000	0.02
2	โฉนด	62706	0	0	63	2	63	400	25200												25200		50ลบ	25200	0.02
3	โฉนด	84311	0	0	63	2	54	400	21600												21600		50ลบ	21600	0.02
						3	9	400	3600												3600			3600	0.3
						2				1	103-บ้านพัก	ตึก		108		8500	918000	7	7	853740	853740		50ลบ	853740	0.02
						3						ตึก		36		8500	306000	7	7	284580	284580			284580	0.3
																							ภาษีที่ต้องชำระปี 2568	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง																									
1	โฉนด	28723	7	1	58	1	2958	230	680340												680340		50 ลบ	680340	0.01
2	โฉนด	76131	0	1	0	2	94	300	28200												28200		10ลบ	28200	0.02
						3	6	300	1800												1800			1800	0.3
						2				1	103-บ้านพัก	ตึก		80		8500	680000	9	9	618800	618800		10ลบ	618800	0.02
						3						ตึก		24		8500	204000	9	9	185640	185640			185640	0.3
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง																										
1	โฉนด	16743	1	0	53	1	453	250	113250													113250			113250	0.01
2	โฉนด	16742	2	3	43	1	1143	220	251460													251460			251460	0.01
3	โฉนด	16740	1	0	79	1	479	100	47900													47900			47900	0.01
4	โฉนด	16739	0	2	74	1	274	400	109600													109600			109600	0.01
5	โฉนด	56453	0	1	30	2	121	400	48400													48400			48400	0.02
						3	9	400	3600													3600			3600	0.3
						2				1	103-บ้านพัก	ตึก		48		8500	408000	49	76	97920	97920			97920	0.02
						3						ตึก		36		8500	306000	49	76	73440	73440			73440	0.3
						2						ตึก		18		8500	153000	49	76	36720	36720			36720	0.02
						2				2	103-บ้านพัก	ตึก		130		8500	1105000	19	28	795600	795600			795600	0.02
																							ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตรว.	ราคาประเมินต่อตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของบุคคลอื่น																										
1	โฉนด	56453	0	1	30	2	122.8	400	49120												49120		50ลบ	49120	0.02
						3	7.2	400	2880												2880			2880	0.3
						2				1	103-บ้านพัก	ตึก		48		8500	408000	49	76	97920	97920		50ลบ	97920	0.02
						3						ตึก		36		8500	306000	49	76	73440	73440		50ลบ	73440	0.3
						2						ตึก		18		8500	153000	49	76	36720	36720			36720	0.02
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

3

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง															
1	โฉนด	49092	0	0	98	3	81.5	400	32600												32600		50ลบ	32600	0.02
							7.5	400	3000												3000			3000	0.3
										1	101-บ้านพัก	ไม้		126		7850	989100	7	25	741825	741825		50ลบ	741825	0.02
										2	103-บ้านพัก	ตึก		60		8500	510000	28	46	275400	275400		50ลบ	275400	0.02
										3	103-บ้านพัก	ตึก		30		8500	255000	28	46	137700	137700			137700	0.3
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตรว.	ราคาประเมินต่อตรว.(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ					
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง															
1	โฉนด	28668	0	2	26	5	146.25	400	58500												58500			58500	0.02
							51	400	20400												20400			20400	0.02
							28.75	400	11500												11500			11500	0.3
										1	103-บ้านพัก	ตึก		204		8500	1734000	21	32	1179120	1179120			1179120	0.02
										2	512-สถานีน้ำมัน	ตึก		25		5250	131250	14	18	107625	107625			107625	0.3
										3	518-โรงงานซ่อม	ตึก		65		5850	380250	11	12	334620	334620			334620	0.3
										4	504-โรงจอด	ไม้		25		2500	62500	11	45	34375	34375			34375	0.3
2	โฉนด	16386	10	2	41	2	4241	150	636150											0	636150			636150	0.01
										4	504-จอดรถ	ตึกไม้		36		2500	90000	8	22	70200	70200			70200	0.02
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตรกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินบุคคลอื่น															
1	โฉนด	49092	0	0	98	5	81.5	400	32600												32600		50ลบ	32600	0.02
							7.5	400	3000												3000			3000	0.3
										1	103-บ้านพัก	ตึก	2	60		8500	510000	28	46	275400	275400		50ลบ	275400	0.02
										2	103-บ้านพัก	ตึก	3	30		8500	255000	28	46	137700	137700			137700	0.3
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง															
1	โฉนด	28649	1	1	13	3	487	400	194800												194800		50ลบ	194800	0.02
							26	400	10400												10400			10400	0.3
										1	103-บ้านพัก	ตึก		92		8500	782000	12	14	672520	672520		50ลบ	672520	0.02
										2	103-บ้านพัก	ตึก		104		8500	884000	12	14	760240	760240		50ลบ	760240	0.3
2	โฉนด	28765	9	2	79	1	3879	150	581850												581850		50ลบ	581850	0.01
3	โฉนด	28641	9	1	99	1	3799	250	949750												949750		50ลบ	949750	1.01
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตรว.	ราคาประเมินต่อตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของคนอื่น																									
1	โฉนด	28649	1	1	13	3	487	400	194800												194800		50ลบ	194800	0.02
							26	400	10400												10400			10400	0.3
										1	103-บ้านพัก	ตึก		92		8500	782000	12	14	672520	672520		50ลบ	672520	0.02
										2	103-บ้านพัก	ตึก		104		8500	884000	12	14	760240	760240		50ลบ	760240	0.3
																								ภาษีที่ต้องชำระปี 2568	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม ร้อยละ						
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของคนอื่น															
1	โฉนด	16668	4	0	86	3	1678.5	150	251775												251775		50ลบ	251775	0.02
							7.5	150	1125												1125			1125	0.3
										1	103-บ้านพัก	ตึก		42		8500	357000	8	8	328440	328440		50ลบ	328440	0.02
										2	103-บ้านพัก	ตึก		30		8500	255000	8	8	234600	234600		50ลบ	234600	0.3
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ					
ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง																								
1	โฉนด	70890	1	0	44	5	392.25	300	117675												117675			117675	0.02
							3	300	900												900			900	0.3
							48.75	300	14625												14625			14625	0.02
										1	401-ตึกแถว	ตึก		27		7550	203850	8	8	187542	187542			187542	0.02
												ตึก		195		7550	1472250	8	8	1354470	1354470			1354470	0.02
												ตึก		12		7550	90600	8	8	83352	83352			83352	0.3
										2	504-จอดรถ	ตึก		130		2500	325000	8	8	299000	299000			299000	0.02
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง															
1	โฉนด	68770	1	0	0	5	396	400	158400												158400		50ลบ	158400	0.02
							4	400	1600												1600			1600	0.3
										1	103-บ้านพัก	ตึก		49		8500	416500	19	28	299880	299880		50ลบ	299880	0.02
												ตึก		16		8500	136000	19	28	97920	97920			97920	0.3
										2	103-บ้านพัก	ตึก		133		8500	1130500	18	16	949620	949620			949620	0.02
											504-โรงจอด	ตึกไม้		54		2500	135000	18	65	47250	47250			47250	0.02
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง															
1	โฉนด	50631	0	2	0		167	300	50100												50100			50100	0.02
							33	300	9900												9900			9900	0.3
										1	103-บ้านพัก	ตึก		88		8500	748000	15	20	598400	598400			598400	0.02
												ตึก		132		8500	1122000	15	20	897600	897600			897600	0.3
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง															
1	โฉนด	77103	6	3	83		2783	150	417450												417450			417450	0.01
2	โฉนด	85718	0	0	98.8		98.8	200	19760												19760			19760	0.01
3	โฉนด	54694	0	0	82		62.75	300	18825												18825			18825	0.02
							19.25	300	5775												5775			5775	0.3
										1	103-บ้านพัก	ตึก		91		8500	773500	32	54	355810	355810			355810	0.02
										2	103-บ้านพัก	ตึก		77		8500	654500	32	54	301070	301070			301070	0.3
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง															
1	โฉนด	47184	0	1	12		18.5	350	6475												6475			6475	0.02
							93.5	350	32725												32725			32725	0.3
										1	103-บ้านพัก	ตึก		63		8500	535500	39	68	171360	171360			171360	0.02
										2	103-บ้านพัก	ตึก		56		8500	476000	39	68	152320	152320			152320	0.3
										3	513-โรงงาน	ตึก		150		6000	900000	5	5	855000	855000			855000	0.3
										4	513-โรงงาน	ตึก		168		6000	1008000	5	5	957600	957600			957600	0.3
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของบุคคลอื่น															
1	โฉนด	81192	1	1	0	2	490.38	310	152017.8												152017.8			152017.8	0.02
						3	9.62	350	3367												3367			3367	0.3
										1	106-บ้านพัก	ตึก/ไม้		108		7750	837000	36	85	125550	125550			125550	0.02
										2	504-โรงจอด	ไม้		27		2500	67500	36	93	4725	4725			4725	0.02
										3	503-ครัว	ไม้		16		6250	100000	10	40	60000	60000			60000	0.3
										4	503-ครัว	ไม้		22.5		6250	140625	10	40	84375	84375			84375	0.3
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง															
1	โฉนด	81192	1	1	0	2	490.38	310	152017.8												152017.8			152017.8	0.02
						3	9.62	350	3367												3367			3367	0.3
										1	106-บ้านพัก	ตึก/ไม้		108		7750	837000	36	85	125550	125550			125550	0.02
										2	504-โรงจอด	ไม้		27		2500	67500	36	93	4725	4725			4725	0.02
										3	503-ครัว	ไม้		16		6250	100000	10	40	60000	60000			60000	0.3
										4	503-ครัว	ไม้		22.5		6250	140625	10	40	84375	84375			84375	0.3
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตรว.	ราคาประเมินต่อตรว.(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง															
1	โฉนด	49055	8	3	99		3599	350	1259650												1259650			1259650	0.01
2	โฉนด	14950	12	1	36		4936	200	987200												987200			987200	0.01
3	โฉนด	15314	10	2	50		4250	100	425000												425000			425000	0.01
4	โฉนด	48714	1	2	99		693.75	400	277500												277500			277500	0.02
							5.25	400	2100												2100			2100	0.3
										1	103-บ้านพัก	ตึก		224		8500	1904000	22	34	1256640	1256640			1256640	0.02
										2	103-บ้านพัก	ตึก		144		8500	1224000	54	76	293760	293760			293760	0.02
											504-จอดรถ	ตึก		70		2500	175000	54	76	42000	42000			42000	0.02
										3	103-บ้านพัก	ตึก		21		8500	178500	4	4	171360	171360			171360	0.02
											103-บ้านพัก	ตึก		21		8500	178500	4	4	171360	171360			171360	0.3
																									ภาษีที่ต้องชำระปี 2568

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของบุคคลอื่น															
1	โฉนด	48714	1	2	99		693.75	400	277500												277500			277500	0.02
							5.25	400	2100												2100			2100	0.3
										1	103-บ้านพัก	ตึก		21		8500	178500	4	4	171360	171360			171360	0.02
											103-บ้านพัก	ตึก		21		8500	178500	4	4	171360	171360			171360	0.3
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตรกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของบุคคลอื่น															
1	โฉนด	86419	0	0	14.8	2	14.8	310	4588												4588			4588	0.02
2	โฉนด	86420	0	0	26.8	3	26.05	310	8075.5												8075.5			8075.5	0.02
							0.75	310	232.5												232.5			232.5	0.3
										1	106-บ้านพัก	ตึก		140		7750	1085000	36	62	412300	412300			412300	0.02
											106-บ้านพัก	ตึก		3		2500	7500	36	62	2850	2850			2850	0.3
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง															
1	โฉนด	34895	3	0	95		1295	100	129500												129500			129500	0.02
2	โฉนด	53618	1	0	35.5		429.5	310	133145												133145			133145	0.02
							6	310	1860												1860			1860	0.3
										1	103-บ้านพัก	ตึก		117		8500	994500	10	10	895050	895050			895050	0.02
										2	103-บ้านพัก	ตึก		144		8500	1224000	10	10	1101600	1101600			1101600	0.02
										3	106-บ้านพัก	ตึก/ไม้		72		7750	558000	52	85	83700	83700			83700	0.02
												ตึก/ไม้		90		7750	697500	52	85	104625	104625			104625	0.02
												ตึก/ไม้		24		7750	186000	52	85	27900	27900			27900	0.3
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของบุคคลอื่น															
1	โฉนด	34895	3	0	95		1295	100	129500												129500			129500	0.02
2	โฉนด	53618	1	0	35.5		429.5	310	133145												133145			133145	0.02
							6	310	1860												1860			1860	0.3
										1	103-บ้านพัก	ตึก		117		8500	994500	10	10	895050	895050			895050	0.02
										2	103-บ้านพัก	ตึก		144		8500	1224000	10	10	1101600	1101600			1101600	0.02
										3	106-บ้านพัก	ตึก/ไม้		72		7750	558000	52	85	83700	83700			83700	0.02
												ตึก/ไม้		90		7750	697500	52	85	104625	104625			104625	0.02
												ตึก/ไม้		24		7750	186000	52	85	27900	27900			27900	0.3
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตรว.	ราคาประเมิน ต่อ ตรว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ						
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง															
1	โฉนด	72938	3	2	35	1	1435	180	258300												258300			258300	0.01
2	โฉนด	59510	5	0	0	1	2000	130	260000												260000			260000	0.01
3	โฉนด	8014	2	0	0	1	800	300	240000												240000			240000	0.01
4	โฉนด	72936	0	1	14	5	84	300	25200												25200			25200	0.02
							30	300	9000												9000			9000	0.3
										1	103-บ้านพัก	ตึก		170		8500	1445000	21	32	982600	982600			982600	0.02
										2	103-บ้านพัก	ตึก		120		8500	1020000	21	32	693600	693600			693600	0.3
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษีร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมร้อยละ					
										ข้อมูลสิ่งปลูกสร้างบนแปลงที่ดินของตนเอง															
1	โฉนด	70993	3	0	0	1	1200	150	180000												180000			180000	0.01
2	โฉนด	70994	3	0	0	1	1200	150	180000												180000			180000	0.01
3	โฉนด	70999	3	0	0	1	1200	150	180000												180000			180000	0.01
4	โฉนด	70995	3	0	0	1	1200	150	180000												180000			180000	0.01
5	โฉนด	70996	3	0	0	1	1200	230	276000												276000			276000	0.01
6	โฉนด	70997	3	0	0	1	1200	400	480000												480000			480000	0.01
7	โฉนด	70998	3	0	0	1	1200	150	180000												180000			180000	0.01
8	โฉนด	28588	14	1	11	1	5711	150	856650												856650			856650	0.01
																						ภาษีที่ต้องชำระปี 2568			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1 ประกอบเกษตกรรม

2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท